**ДОГОВОР № \_\_\_\_**

**на выполнение проектных и изыскательских работ**

**Открытое акционерное общество «Светловский водоканал»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик»,** в лицегенерального директора **Полтинина Игоря Валерьевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые далее Сторонами,

по результатам закупочной процедуры на право заключения договора подряда \_\_\_\_\_, объявленной извещением от \_\_\_ № \_\_\_, на основании протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения договора подряда от \_\_\_ (указывается в случае заключения договора по результатам закупочной процедуры), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Основные понятия и определения**

1.1. Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие понятия и определения:

Акт сдачи-приемки работ - документ о выполнении проектных и изыскательских работ, оформленный в установленном порядке (акт сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ);

Договор - настоящий документ, включая содержащиеся в нем приложения, подписанные Заказчиком и Подрядчиком, а также дополнения и изменения к нему, которые оформлены и подписаны Сторонами в период выполнения работ;

Документация - проектная и рабочая документация; исполнительная документация; техническая документация; документация, получаемая от заводов-изготовителей; другая документация, необходимая для выполнения работ;

Заказчик - фирменное наименование и адрес места нахождения Заказчика;

Исполнительная документация - комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренных настоящим Договором, с надписями о соответствии выполненных работ этой документации или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ; технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей; другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами;

Календарный план - приложение № 3 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью и устанавливающее сроки выполнения работ и стоимость работ;

Объект - наименование и место нахождения объекта (будущего объекта), а при реконструкции (комплексном техническом перевооружении) также сведения о государственной регистрации прав на объект, в случае, когда он относится к недвижимому имуществу;

Обязательные требования безопасности - требования, установленные в технических регламентах и иных обязательных нормативных технических документах Российской Федерации, а также в национальных стандартах и применимых стандартах;

Подрядчик - фирменное наименование и адрес места нахождения Подрядчика;

Работы - проектно-изыскательские работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора;

Результат работ - разработанная и согласованная Подрядчиком в установленном порядке проектно-сметная документация по Объекту, в отношении которой получено (в случае необходимости) положительное заключение экспертизы, а также согласованная с Заказчиком.

Субподрядчик - юридические лицо, нанимаемое Подрядчиком для выполнения работ в рамках настоящего Договора;

Стороны - Заказчик и Подрядчик в значениях, указанных выше;

Техническая документация - комплект документов (технических требований), включающий систему графических, расчетных и текстовых материалов, необходимых для(указать нужное: строительства, реконструкции, комплексного технического перевооружения и реконструкции);

Техническое задание - документ, содержащий требования к разработке проектной документации (приложение № 1 к Договору);

Цена Договора **-** сумма, которая должна быть выплачена Подрядчику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

**2. Предмет и объем Договора**

* 1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика осуществить разработку рабочей и сметной документации в рамках титула: «Реконструкция сетей водоснабжения района Комсомольский с устройством закольцовки сетей по ул. Сардинная, Новая, Комсомольская водоводом d=150 мм протяженностью 1414,2 м», обеспечить согласование в установленном порядке рабочей и сметной документации, являющейся Результатом работ по Договору, с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления. Заказчик обязуется принять Результат работ и оплатить выполненные работы в порядке и размере, предусмотренном Договором.

2.2. Содержание и объем работ, технические, экономические и иные требования к работам по настоящему Договору определены в техническом задании (приложение № 1 к Договору).

2.3. Подрядчик осуществляет работы, указанные в пунктах 2.1 и 2.2, на основании допуска, полученного в соответствующей саморегулируемой организации (если для осуществления данных видов работ требуется наличие допуска на проектно-изыскательские работы у Подрядчика).

2.4. Результат работ должен соответствовать требованиям законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденной Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти и управления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ.

**3. Сроки выполнения работ**

3.1. Выполнение работ осуществляется в соответствии с календарным планом (приложение № 4 к Договору) с указанными в нем мероприятиями (этапами) и сроками выполнения работ.

3.2. Срок начала выполнения работ — с даты заключения Договора. Срок окончание работ - не позднее \_\_\_ месяцев (дней) с момента заключения договора, в соответствии с этапами, указанными в календарном плане.

3.3. В случае задержки начала выполнения работ не по вине Подрядчика, а также приостановки работ из-за несвоевременного выполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, сроки выполнения работ по Договору подлежат продлению по соглашению между сторонами.

**4. Обязательства Подрядчика**

* 1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется:
     1. Собственными силами и средствами выполнить работы по настоящему Договору в соответствии с техническим заданием (приложение № 1 к Договору) и иными исходными данными на проектирование в полном объеме. Выполнить работы в соответствии со сроками и порядками, предусмотренными настоящим Договором, передать Заказчику результаты работ с приложением подписанного со своей стороны акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.1.2. Согласовывать готовую рабочую и сметную документацию с Заказчиком, с инспектирующими органами, государственными органами, органами местного самоуправления и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Безвозмездно откорректировать рабочую и сметную документацию по замечаниям согласующих организаций. При обнаружении недостатков в документации и (или) выполнении изыскательских работ по требованию Заказчика безвозмездно доработать рабочую и сметную документацию и (или) провести дополнительные изыскательские работы в дополнительно установленный Сторонами срок и возместить убытки, связанные с допущенными недостатками.

4.1.4. При производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

Использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также другую документацию и информацию только для достижения целей, предусмотренных настоящим Договором, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

4.1.5. Соблюдать требования, содержащиеся в Техническом задании (приложение № 1 к Договору), исходных данных для выполнения работ по настоящему Договору, в технических регламентах, СНиП, СП, СанПин, нормах технологического проектирования и иных документах и вправе отступать от них только с согласия Заказчика.

4.1.6. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками, за координацию их деятельности.

4.1.7. Незамедлительно извещать Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы;

иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение сроков или стоимости выполняемых работ.

При этом Подрядчик при наступлении указанных чрезвычайных событий после незамедлительного уведомления Заказчика обязан принимать все возможные меры, направленные на ликвидацию последствий таких событий и предотвращение или минимизацию причиняемого ущерба.

4.1.8. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

4.1.9. Самостоятельно (без привлечения субподрядчиков) выполнить работы, общая стоимость которых должна составлять не менее 50% от цены Договора.

4.1.10. Устранить замечания Заказчика к сроку окончания работ в случае, если до завершения выполнения работ по договору Заказчик обнаружит некачественное выполнение работ либо направит Подрядчику письменное указание на устранение недостатков.

4.2. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор на основании должного изучения данных об объекте в представленной Заказчиком информации и закупочной документации (указывается, в случае заключения Договора по результатам закупочных процедур). Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всеми данными и информацией, предоставленными Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за должную оценку сложности и стоимости успешного выполнения работ по объекту.

4.3. Для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик имеет право привлекать иных лиц (субподрядчиков).

При этом Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиками условий настоящего Договора и за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении договора.

4.4. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика переуступить свои права и/или обязанности по настоящему Договору третьему лицу.

4.5. Подрядчик обязан предоставить информацию о полной цепочке собственников, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей, с приложением сканер-копий подтверждающих документов (Устав Общества, выписка из ЕГРЮЛ, выписка из реестра акционеров) в течение 5 дней с момента подписания Договора.

В случае изменений в составе собственников или исполнительных органах, Подрядчик обязан предоставить соответствующую информацию с приложением сканер-копий подтверждающих документов в течение 5 дней с момента вступления в силу изменений.

Неисполнение данного обязательства может являться основанием для расторжения договора.

**5. Обязательства Заказчика**

5. Для реализации настоящего Договора Заказчик принимает на себя обязательства:

5.1. Представить Подрядчику Техническое задание по объекту (приложение № 1 к Договору).

5.2. Перед началом работ обеспечить получение в уполномоченных органах государственной власти всех необходимых разрешений (при необходимости).

5.3. Производить приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 7, 8 настоящего Договора.

5.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

**6. Цена Договора**

6.1. Цена Договора формируется на основании протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения договора подряда с поставкой оборудования.

Цена Договора не должна превышать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, кроме того НДС 20 % \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

6.2. Указанная Цена Договора является предельной величиной, которую Заказчик может выплатить Подрядчику в соответствии с условиями Договора и не подлежит увеличению в период действия Договора, в том числе в случае изменения налогового и таможенного законодательства, индексов инфляции, изменения курса валют и иных обстоятельств.

Стоимость всех работ (с учетом стоимости оборудования и материалов) не может превышать величину Договорной Цены, а Подрядчик в связи с исполнением обязательств по Договору не имеет права требовать от Заказчика уплаты каких-либо сумм, превышающих величину Договорной Цены.

6.3. Цена Договора может быть скорректирована в сторону уменьшения по результатам проведения достоверности определения сметной стоимости по Объекту и получения положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости.

Подрядчик обязан согласиться с предложениями Заказчика по уменьшению цены Договора. Новая стоимость Договора устанавливается в подписанном дополнительном соглашении к Договору.

6.4. Стоимость всех допусков и согласований, необходимых для полного исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, включена в цену Договора и оплачивается Подрядчиком непосредственно соответствующей согласующей организации.

6.5. Изменение стоимости работ производится по согласованию Сторон при условии внесения Заказчиком изменений в Техническое задание, при этом к настоящему Договору заключается дополнительное соглашение.

**7. Оплата работ и взаиморасчеты**

7.1. Расчеты по настоящему Договору осуществляются платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на банковский счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре, в следующем порядке:

7.1.1. Авансовый платеж в размере \_\_\_\_% от стоимости работ по настоящему Договору, а именно сумма в размере **\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек** перечисляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего договора и выставления Исполнителем оригинала счета на оплату.

7.1.2. Окончательный расчет в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек**, производится Заказчиком в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком 4 (четырех) комплектов рабочей документации на бумажном носителе и одного комплекта на электронном носителе и подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

7.2. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, оплачиваются Подрядчиком за свой счет при условии, что они не вызваны невыполнением Заказчиком своих обязательств.

**8. Приемка и выполнение работ**

8.1. Сдача-приемка разработанной по настоящему Договору документации происходит в следующем порядке:

8.1.1 Сдача-приемка работ по настоящему Договору осуществляется в соответствии с календарным планом выполнения работ (приложение № 3 к Договору).

8.1.2. Подрядчик в день завершения работ, указанный в календарном плане, направляет Заказчику уведомление о готовности работ, акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением четырех экземпляров разработанной документации на бумажных носителях (отчет по инженерным изысканиям выдается в двух экземплярах), а также один экземпляр в электронном виде на СD или DVD. Текстовую и графическую части проекта представить в стандартных форматах Windows, MS Office, Word, Exel, AutoCAD и Acrobat Reader.

Сметная документация предоставляется в текущем уровне цен на момент сдачи рабочей документации

8.1.3. Приемка выполненных работ Заказчиком осуществляется в течение \_\_20\_ рабочих дней с момента получения документации. В указанный срок Заказчик обязан принять выполненные работы и подписать акт приема-передачи выполненных работ либо направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

8.2. Основаниями для отказа являются несоответствие документации требованиям законодательства Российской Федерации, государственным стандартам, требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре.

8.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение   
5 (пяти) рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

8.4. Подрядчик обязан безвозмездно переделать техническую документацию и (или) провести дополнительные изыскательские работы (указывается в случае, если проведение изыскательских работ предусмотрено предметом Договора). После устранения Подрядчиком всех замечаний, претензий в согласованные Сторонами сроки Заказчик подписывает акт приема-передачи выполненных работ и направляет его Подрядчику для выставления счета на оплату.

8.5. Датой выполнения работ является дата подписания Заказчиком акта сдачи-приемки работ.

8.6.   В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы.

8.7. Если в процессе выполнения работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в 10-дневный срок после приостановления работы. В этом случае Стороны обязаны в пятидневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ.

**9. Имущественная ответственность**

9.1. Заказчик за нарушение договорных обязательств уплачивает Подрядчику за задержку расчетов за выполненные работы пени в размере 0,02% от стоимости подлежащих оплате работ за каждый день просрочки, начиная с 31 дня после подписания актов сдачи-приемки работ, но не более 5% от неоплаченной в срок суммы.

9.2. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:

за несоблюдение срока сдачи отдельного этапа работ - пени в размере 1% от стоимости этапа работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства;

за несоблюдение срока окончания всех работ и сдачи результата работ - пени в размере 0,2 % от цены Договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства;

за задержку устранения дефектов в работах и/или за задержку возмещения расходов Заказчика на устранение указанных дефектов - пени в размере 0,1% от стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки.

9.3. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, и это приведет к задержке выполнения работ, то Подрядчик имеет право на продление срока работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку сдачи объекта в эксплуатацию. В этом случае Стороны должны принять все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы.

9.4. Убытки, понесенные Стороной, подлежат возмещению в полной сумме, сверх неустойки (пени, штрафа).

9.5. Срок уплаты пеней за неисполнение обязательств по Договору - в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня направления претензии.

Уплата пеней и штрафов Сторонами производится на основании отдельно выставленного счета.

Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить сумму любых осуществляемых платежей на величину штрафных санкций, выставляемых Подрядчику по Договору. При этом данное уменьшение платежей не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств.

**10. Права на результаты интеллектуальной деятельности**

10.1. В случае если в числе результатов работ по настоящему Договору будут получены охраняемые результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обеспечивает передачу Заказчику исключительных и/или неисключительных прав на использование таких результатов в объеме, необходимом для проектирования, строительства и эксплуатации объекта, включая подготовку и регистрацию договоров о передаче исключительных прав, лицензионных и сублицензионных договоров. При этом Подрядчик несет указанную обязанность и в случае досрочного прекращения настоящего Договора по любым основаниям.

**11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

11.2. Сторона, для которой исполнение настоящего Договора стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно уведомляет об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней после наступления таких обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению Договора.

Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в случае невыполнения такой Стороной обязанности уведомления другой Стороны об обстоятельствах непреодолимой силы в установленный Договором срок. Уведомлением признается письмо, содержащее данные о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на выполнение Стороной своих обязательств по Договору.

11.3. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в семидневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое со дня его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения настоящего Договора.

11.4. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, установленном настоящим Договором, до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

11.5. Обстоятельствами непреодолимой силы являются любые чрезвычайные и непредотвратимые ситуации, включая, но не ограничиваясь следующим:

война и другие агрессии (война, объявленная или нет), мобилизация или эмбарго;

массовая ионизирующая радиация или массовое радиоактивное заражение от любого атомного топлива или любыми радиоактивными отходами, взрывными веществами или другими опасными компонентами атомных взрывных устройств от любого источника;

восстание, революция, свержение существующего строя и установление военной власти, гражданская война;

массовые беспорядки, столкновения, забастовки;

другие общепринятые обстоятельства непреодолимой силы.

Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами к исполнению настоящего Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

11.6. Подрядчик и Заказчик освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

11.7. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения выполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленная продукция должны быть приняты и оплачены.

**12. Разрешение споров между Сторонами**

12.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, действием, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению путем переговоров.

12.2. В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров, до обращения в суд он подлежит разрешению путем применения досудебного (претензионного) порядка разрешения споров.

Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований.

12.3. По истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии, если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в Арбитражный суд Калининградской области.

**13. Изменение, прекращение и расторжение Договора**

13.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор оформляются дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.2. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе содержащееся в чертежах, либо в технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, предусмотренных техническим заданием к настоящему Договору, Заказчик или Подрядчик имеют право на внесение изменений в настоящий Договор.

13.3. Подрядчик, прежде чем продолжить выполнение работ, на которые влияют указанные в пункте 13.2 обстоятельства, обязан незамедлительно в письменном виде обратиться к Заказчику с просьбой о внесении изменений в условия настоящего Договора.

В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня запроса Подрядчика о внесении изменений в условия настоящего Договора Подрядчик по каждому конкретному изменению представляет Заказчику подробные расчеты, подготовленные в соответствии с требованиями Заказчика. Обосновывающие расчеты должны включать в себя описание работ, которые должны быть выполнены в связи с изменением, график их выполнения с указанием привлекаемых ресурсов, изменение цены Договора (если таковое имеется).

Подрядчик не производит никаких изменений в работах до подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

13.4. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующих на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости работ могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.5. Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в любое время по своему усмотрению, уведомив об этом Подрядчика. Расторжение Договора вступит в силу спустя 15 (пятнадцать) календарных дней со дня получения Подрядчиком данного уведомления.

При этом подлежат возмещению только расходы Подрядчика в связи с выполнением работ, проведение которых одобрено Заказчиком.

13.6. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Заказчика;

остановки Заказчиком выполнения работ по письменному указанию Заказчика, по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 60 (шестьдесят) рабочих дней.

**14. Конфиденциальность**

14.1. Стороны не вправе раскрывать третьим лицам представляемую друг другу юридическую, финансовую и иную информацию, связанную с заключением и исполнением настоящего Договора, в случае, если Сторона, получившая такую информацию, заранее поставлена в известность, что для предоставившей такую информацию Стороны она является служебной или коммерческой тайной, либо по иным причинам эта информация не должна раскрываться.

14.2. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

14.3. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

14.4. Предусмотренные настоящим разделом Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия настоящего Договора.

14.5. Требования пункта 15.1 настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

14.6. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований раздела 14 настоящего Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

**15. Особые условия. Заключительные положения**

15.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

15.2. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу. Уведомление считается данным в день отправления телексного или факсимильного сообщения или на пятый день после отправления письма  
по почте.

Документы, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством телекса, факсимильной связи, электронной почты будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 7 (семи) календарных дней со дня такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой, либо вручен курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

15.3. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 18 настоящего Договора, Стороны обязуются сообщить об этом в трехдневный срок друг другу в письменной форме.

15.4. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.

15.5. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

15.6. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств (в том числе гарантийных).

15.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

**17. Перечень документов, прилагаемых к настоящему Договору**

1. Техническое задание (приложение № 1).

2. Расчет стоимости работ (приложение № 2).

3. Календарный план выполнения работ (приложение № 3).

**18. Реквизиты и подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **Тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **р/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**  **к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**  **БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **ОКПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **Тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **р/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**  **к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**  **БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**  **ОКПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 1

к Договору № \_\_

от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Техническое задание**

на разработку проектной документации по объекту «Реконструкция сетей водоснабжения района Комсомольский с устройством закольцовки сетей по ул. Сардинная, Новая, Комсомольская водоводом d=150 мм протяженностью 1414,2 м».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Основные данные и требования** | **Содержание основных требований** | |
|  | Основание для проектирования | Инвестиционная программа ОАО «Светловский водоканал» по развитию и реконструкции системы водоснабжения города Светлого и поселков Взморье, Волочаевское, Ижевское на 2017 – 2019гг. | |
|  | Заказчик | ОАО «Светловский водоканал» | |
|  | Вид строительства | Реконструкция. | |
|  | Сроки выполнения работ | Срок выполнения работ – 3 месяца после получения исходных данных для проектирования от Заказчика.  Cрок проведения работ включает в себя согласования проектной документации с Заказчиком | |
|  | Источник финансирования проектирования | Собственные средства ОАО «Светловский водоканал» | |
|  | Цель проведения | - Улучшение качества водоснабжения.  - Подключение новых потребителей | |
|  | Назначение объекта | Система водоснабжения г. Светлого. | |
|  | Исходно-разрешительная документация. | - Акты технического осмотра ОАО «Светловский водоканал»;  - Схема сети водоснабжения в районе выполнения реконструкции;  Исходные данные Заказчик передаёт Исполнителю в течение 5 дней после подписания контракта. | |
|  | Проектом предусмотреть: | - предусмотреть выполнение работ в три этапа  - предусмотреть выполнение работ в три этапа  1 этап: строительство полиэтиленового водовода диаметром 150 мм. по ул. Сардинная от дома № 34 по ул. Кирова до дома № 2 по ул. Новая с устройством врезок в существующие водоводы по ул. Кирова, Инженерная, Леонова, Новая и установкой пожарного гидранта в районе перекрестка ул.Сардинная-Новая (схема прилагается).  2 этап: замена водовода от ул Комсомольская от дома №55 до дома №24 по ул Новая и водовода по ул Инженерная, перекладка существующей сети от дома № 59 по ул. Кирова до дома №24 по ул. Инженерная. С заменой пожарных гидрантов в районе дома №26 по ул. Новая и дома №24 по ул. Инженерная (схема прилагается).  3 этап: замена водовода по ул Комсомольская от дома №55 до дома №76 с установкой пожарного гидранта в конце участка сети и заменой гидранта в районе дома №66.  - в месте врезки в существующие сети предусмотреть установку отсечных коверных задвижек.  - предусмотреть подключение всех домов на участках, подлежащем реконструкции с установкой отсечных задвижек на каждого абонента. | |
|  | Данные для проектирования. Технические параметры объекта. | 1 этап:  Строящийся водовод Ду 150 мм, длина участка – 360 м  2 этап: Существующий водовод:  ул Инженерная Ду 100 мм. материал – чугун, протяженность – 264 м – замена на водовод Ду 150мм;  От ул Комсомольской до ул. Новой Ду – 100 мм, материал – сталь, длина участка – 450,2 м. – замена на водовод Ду 150мм  От ул Кирова до ул Инженерной Ду 50 мм, материал – сталь, протяженность – 180 м. – замена на водовод Ду 50 мм;  3 этап: Существующий водовод:  ул Комсомольская Ду 100 мм. материал – чугун, протяженность – 150 м– замена на водовод Ду 150мм,  Ду 76 мм, материал – сталь, протяженность 50 м– замена на водовод Ду 150мм  Ду 57 мм, материал сталь, протяженность 140 м – замена на водовод Ду 150мм | |
|  | Требования к объёму и составу инженерных изысканий. | Выполнить топографическую съёмку (план) земельного участка в масштабе М 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций.  По результатам работ предоставить:   * Топографический план, в масштабе 1:500 на бумажном носителе; * Топографический план, в масштабе 1:500 на электронном носителе;   Съемку выполнить в объёме, обеспечивающем выполнение проектной документации. | |
|  | Состав разделов проектной документации. | Состав проектной документации должен соответствовать ГОСТ 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации» | |
|  | Требования к восстановлению благоустройству территории | При необходимости исполнитель учитывает в проекте восстановление благоустройства в соответствии с:  - СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»;  - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;  - СП 82.13330.2016. «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 №972/пр).  Покрытие подъездных дорог по СП 78.13330.2012, ВНС 52-96 (справочно) – из асфальтобетонного покрытия по ГОСТ 9128-2013. Бортовые камни по ГОСТ 6665-91, плиты тротуарные по ГОСТ 17608-91, ГОСТ 32311-2012. При восстановлении подъездных дорог и тротуаров и площадок рекомендуется применить ТР 72-98 (справочно).  Благоустройство предусмотреть в границах сформированного земельного участка. |
|  | Требования к разработке сметной документации | Документацию разработать в программе WinRIK , Word и Excel в действующей сметно-нормативной базе ресурсным методом.  Сметную документацию составить ресурсным методом, в базисном уровне цен и уровне цен, сложившихся ко времени составления проектной документации (п.30 Постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации требования к её содержанию».  Сметную документацию пронумеровать.  В сметной документации учесть затраты на:  - временные/постоянные здания/оборудование, сооружения, а также производство работ в зимнее время (при наличии);  - дополнительные обременения эксплуатирующих организаций города согласно ТУ (при необходимости);  - восстановление благоустройства;  - снос и компенсацию зелёных насаждений (при необходимости);  - компенсацию за негативное воздействие на окружающую среду;  - оценку стоимости сносимых строений и сооружений, попадающих в зону выполнения работ и благоустройства (по необходимости);  - изготовление Подрядчиком геодезической съёмки.  Представить прайс-листы с ценами, соответствующими дате составления сметной документации, на основании которых оформить и согласовать с Заказчиком ведомости материалов и оборудования. В прайс-листах отразить данные по транспортным и заготовительско-складским затратам, по курсу в рублях с НДС. |
|  | Состав и оформление работы | Состав проектной документации разработать в соответствии с п. 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса РФ, и ГОСТ 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»  Проектную документацию сброшюровать, оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 и выдать в 3-х экземплярах и в электронном виде (программы WinRik, Word, Excel и «AutoCAD» (формат pdf). Марки комплектов проектной документации принять по приложению А, В ГОСТ Р 21.1101-2013. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:** | | **Подрядчик:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | |  |
| М.П. | | М.П. |

Приложение № 2

к Договору № \_\_

от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **РАСЧЕТ** |
| **стоимости работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(наименование объекта, стадии проектирования, вида работ) |
| Заказчик: …………………….. |
| Подрядчик: ………………….. |
|  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Вид работ и  наименования смет | Номера смет на работы | Стоимость по смете  (тыс. рублей) | |  | **Раздел 1** |  |  | | 1.1. | …….. |  |  | | 1.2. | …….. |  |  | |  | Всего по разделу 1: |  |  | |  | НДС |  |  | |  | Всего по разделу 1 с НДС: |  |  | |  | **Раздел 2.** |  |  | |  | …….. |  |  | |  | …….. |  |  | |  | Всего по разделу 2: |  |  | |  | НДС |  |  | |  | Всего по разделу 2 с НДС: |  |  | |  |  |  |  | |  | **Всего по смете:** |  |  | |  | **НДС** |  |  | |  | **Всего по смете с НДС:** |  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. | М.П. |

|  |
| --- |
| Приложение № 3 |
| к Договору № \_\_  от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. |
|  |
| **КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН** |
| **разработки рабочей документации** |
| **на строительство (реконструкцию) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **(наименование объекта)** |
| Заказчик: …………………….. |
| Подрядчик: ………………….. |
|  |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | №п/п | Наименование этапов  и видов работ | Сроки выполнения работ (начало - окончание) месяц, год | | I Этап | Разработка и согласование рабочей документации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов | до \_\_.\_\_\_\_\_\_г. | | II Этап | Разработка и согласование сметной документации с прохождением достоверности определения сметной стоимости в экспертизе | до \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_г. | |  | ………….. |  | |  | Итого: |  | |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. | М.П. |